



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

DIRECȚIA URBANISM - SERVICIUL URBANISM

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, CP 50013, sector 5, București

ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CTATU - PMB – 03_22.02.2023 ORA 9, ETAJ 1, CAMERA 104

NR. CRT.	TIP DOCUMENTAȚIE STADIU	INIȚIATOR	REGLEMENTĂRI CONFORM DOCUMENTAȚIILOR ÎN VIGOARE	REZOLUȚIE CTATU
REF.	AMPLASAMENT	ELABORATOR	REGLEMENTĂRI PROPUSE	OBSERVAȚII
1. BT	Aviz Oportunitate PUZ – Aleea Teișani Nr.380, 382, 382A, 384 S teren= 14.073,00mp	<u>INIȚIATOR:</u> BABICI EMANUEL <u>ELABORATOR:</u> SC BB & ASOCIAȚII DESIGN SRL – arh. Pavel Bogdan BABICI - RUR Dz0, E	<u>REGLEMENTĂRI EXISTENTE CONFORM PUG MB APROBAT</u> UTR - L1c - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în noile extinderi sau enclave neconstruite; POT – 45% CUT – 1,3 mpAdc/mpTeren (P+2E) <u>REGLEMENTARI PROPUSE</u> Locuințe colective și spații servicii UTR – M2 – subzona mixtă POTmax = 70% CUTmax = 2,3 mpADC/mp teren Rhmax = P+14E Hmax = 44,0m	
2. AS	PUZ AVIZ CTATU	<u>INIȚIATOR:</u> MINISTERUL TRANSPORTURILOR PRIN METROREX S.A.	<u>REGLEMENTĂRI EXISTENTE CONFORM</u> PUZ “Magistrala 6 de metrou “1 Mai (actual b-dul Ion Mihalache) - Otopeni” amplasament: 1 Mai (actual b-dul Ion Mihalache) – b-dul București Ploiești – șos. Odai” aprobat cu HCGMB nr. 287/2016	(SEGMENT - 1MAI –TOKYO)

	<p>LEGĂTURA REȚELEI DE METROU CU AEROPORTUL INTERNAȚIONAL HENRI COANDĂ - MAGISTRALA M6, 1MAI – OTOPENI (SEG. 1MAI –TOKYO), SECTOR 1, BUCUREȘTI</p>	<p><u>SUPERVIZOR:</u> ASOCIEREA PADECO CO. LTD – ORIENTAL CONSULTANTS GLOBAL CO. LTD – METROUL S.A.</p> <p><u>ANTREPENOR:</u> ASOCIEREA ALSIM ALARKO SANAYI TESISLERI VE TICARET A.Ş. – MAKYOL İNŞAAT SANAYI TURIZM VE TICARET A.Ş. YUKSEL PROJE A.Ş. ANKARA – SUCURSALA BUCUREȘTI</p>	<p><u>REGLEMENTĂRI PROPUSE :</u> “elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții pentru lucrările de execuție și punere în funcțiune a liniei de metrou Magistrala M6. 1Mai (actual b-dul Ion Mihalache) – Otopeni (legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional „Henri Coandă”)</p>	
3.	<p>ETAPA I FAZA I.2. – „STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANE,, Sub-faza I.2.B ”Stadiul actual al dezvoltării urbane – Situația Existentă” E1F2_12_„Activitate: Audit BDU – PUG”</p>	<p><u>INITIATOR:</u> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</p> <p><u>ELABORATOR:</u> UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM ”ION MINCU” –CCPEC</p>		

**ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. ADRIAN BOLD**