

5A/2013



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Str. Pomilor nr. 17 - Str. Dudului nr. 41, sector 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Sectorului 6 al Municipiului București: certificat de urbanism nr. 441/24D/23.03.2009;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului: aviz de oportunitate nr. 9/01.02.2010;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului – Direcția Generală Dezvoltare Teritorială: aviz nr. 80/2010;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 4478/361/23.07.2010;
- Administrația Națională „Apele Române”: aviz de gospodărire a apelor nr. 11-B/15.07.2010;
- Ministerul Culturii și Cultelor – Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a Municipiului București: certificat de descărcare de sarcină arheologică nr. 6/2007;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română: aviz de principiu nr. 15937/815/07.07.2009;
- Comisia de coordonare a P.M.B. – aviz nr. 855036/28.08.2009;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 7675/23.06.2009;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal Str. Pomilor nr. 17 – Str. Dudului nr. 41, sector 6, în conformitate cu Avizul de urbanism nr. 7/1/28.04.2010, cuprins în anexa 1 la prezenta hotărâre și Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare, cuprins în anexa 2.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri este valabil până la data aprobării unei documentații de urbanism coincidente ce conține reglementări diferite.

Art.4 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Primarul Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.10.2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 31.10.2013
Nr. 285

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma

