



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor Planuri Urbanistice Zonale

Având în vedere Expunerea de motive a consilierilor generali;
Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MTCT nr.1107/01.08.2001 privind unele măsuri speciale pentru avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism în municipiul București;
- Hotărârii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;
- PUG- Municipiul București aprobat HCGMB nr.269/21.12.2000.

În temeiul prevederilor art.38(2) lit."k" și art.46(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Hotărăște:

Art.1- Se aprobă Planurile Urbanistice Zonale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Prezentele documentații reprezintă regulamente de urbanism și nu dau dreptul la construire.

Art.3- Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

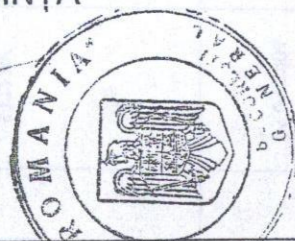
Art.4- Perioada de valabilitate a prezentelor documentații de urbanism este de 5 (ani) ani.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 06.07.2006.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

București, 06.07.2006
Nr.162



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dumitru Stănescu

ANEXA LA HOTARAREA NR.

Nr.	Nr. / data Registratura	SOLICITANT	ADRESA POSTALA	INCADRARE PUG	DENUMIRE INVESTITIE Supraf. teren studiat	TEREN PROPRIETATE FIZICE/JURIDICE P.M.B./STAT	TEREN DOMENIUL PRIVAT P.M.B./STAT	TEREN DOMENIUL PUBLIC P.M.B./STAT	OBSERVATI
1.	518934/ 06.03.2006	GUVERNUL ROMANIEI	PIATA VICTORIEI	CP4-zona nucleului central comercial si de afaceri	Extindere GUVERNUL ROMANIEI S=5525,00 MP POTmax-80% CUTmax-4,5 Hmax-24 m * noul corp de cladire va prelua in mod obligatoriu inaltimea primei cornise a Palatului Victoria (H=17m)	S=5525,00 MP		4/33/06	5V/06
2.	536108/ 15.05.2006	D-NUL STELIAN DANIEL BARA	SOS. GH. IONESCU SISESTI, PARCELA NR. A91/12, SECTOR 1	Zona M3-zona mixta avand regim de inaltime P+4E Zona V4-spatii verzi pt. protectia cursurilor de apa	LOCUINTE S=100 000,00 MP POTmax-50% CUTmax-2 Hmax-10 m	S=2506,00 MP		13/11/10.05.06	11S/06
3.	537220/ 18.05.2006	SC COMALIMENT SA	STR. VARSOVIA-STR. PRAGA, SECTOR 1	L2b-locuinte individuale mici situate in Zona protejata-Bonaparte-Mora	Se modifica Avizul nr. 7/16/20.04.2005 care avea indicatorii: POTmax-50% CUTmax-2,45 Hmaxcornisa-14m Hmax-17m Astfel: Indicatorii urbanistici: POTmax-50% CUTmax-2,45 Hmaxcornisa-14,4 m Hmax-17,4 m Se modifica configuratia edificabilului	S=793,00 MP		13/10/06	4V/06

